

# Gezellige studio met terras te koop in De Panne

Dynastielaan 10 / 0102, 8660 De Panne

Referentie: 2400777 | Studio

€149.000



32 m<sup>2</sup>



1



203 kWh/m<sup>2</sup>

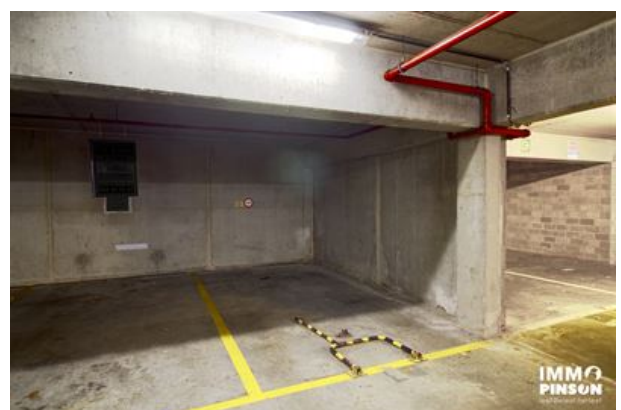
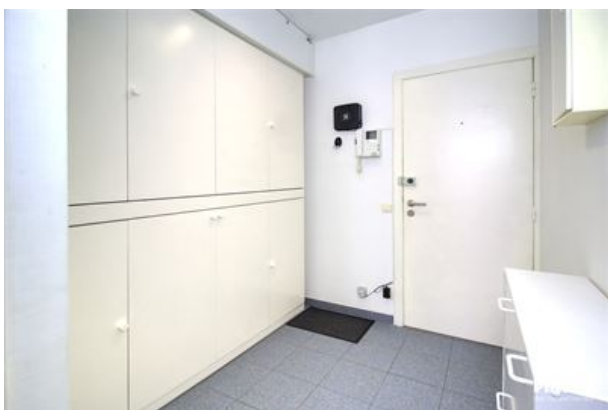
Ontdek deze charmante studio in Res. Zeeduin II, De Panne. Ideaal gelegen op wandelafstand van strand, esplanade en dijk.

De studio biedt een praktische indeling met een hall, badkamer, gezellige living met open keuken en terras.

Inbegrepen zijn twee kelders.

Er is mogelijkheid tot aankoop van parkeerplaats in zelfde gebouw : Vraagprijs: 29.000,- EUR.

Plan nu uw bezichtiging!





## Details

### Financieel

|       |          |
|-------|----------|
| Prijs | €149.000 |
|-------|----------|

### Gebouw

|          |      |
|----------|------|
| Bouwjaar | 1994 |
|----------|------|

|       |                 |
|-------|-----------------|
| Staat | Niet meegedeeld |
|-------|-----------------|

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Bewoonbare oppervlakte | 32 m <sup>2</sup> |
|------------------------|-------------------|

|            |   |
|------------|---|
| Verdieping | 1 |
|------------|---|

|          |                 |
|----------|-----------------|
| Dak type | Niet meegedeeld |
|----------|-----------------|

### Grond

### Comfort

|      |    |
|------|----|
| Lift | Ja |
|------|----|

### Stedenbouwkundig

|            |            |
|------------|------------|
| Bestemming | Woongebied |
|------------|------------|

|                                  |                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Dagvaarding en herstellvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|

|                |     |
|----------------|-----|
| Voorkeursrecht | Nee |
|----------------|-----|

|                |    |
|----------------|----|
| Bouwvergunning | Ja |
|----------------|----|

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Verkavelingsvergunning | Niet van toepassing |
|------------------------|---------------------|

## EPC

EPC 203 kWh/m<sup>2</sup>

EPC label



EPC geldig tot 16/04/2034

## Interesse in dit pand?

Uw Immo Pinson makelaars helpen u graag verder!

Tel: 058 42 00 25

Email: [info@immopinson.be](mailto:info@immopinson.be)

---

Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van Immo Pinson is verboden.

**Immo Pinson**

Duinkerkelaan 89 / W001, 8660 De Panne

058 42 00 25 | [info@immopinson.be](mailto:info@immopinson.be)

[www.immopinson.be](http://www.immopinson.be)

