

Ruime zonnige studio te koop in De Panne

Hendrik Consciencelaan 10 / 0412, 8660 De Panne

Referentie: 2400774 | Studio

€135.000



**IMMO
PINSON**
leef.beleef.herleef



1



156 kWh/m²

Wordt dit uw pied-à-terre in De Panne? Ruime smaakvol ingerichte studio met aparte slaaphoek. Samenstelling : hall, badkamer met wastafel, ligbad en toilet, aparte slaaphoek en ruime living met open keuken. Prachtig zicht op het hinterland. Eerstelijnsgebouw gelegen tegen het strand en de duinen. Weg van alle drukte en toch alles bereikbaar op wandelafstand. Geniet van een wandeling op het strand of in het natuurreserveaat, winkel naar hartelust in de Zeelaan of geniet van een lekker etentje in een van de vele horecazaken die De Panne rijk is. U zal zich hier nooit vervelen.

In de ondergrondse verdieping is er mogelijkheid om een dubbele parking te kopen, vraagprijs: 45.000,-EUR



Details

Financieel

Prijs	€135.000
-------	----------

Gebouw

Bouwjaar	1980
----------	------

Renovatiejaar	2022
---------------	------

Staat	Op te frissen
-------	---------------

Verdieping	4
------------	---

Dak type	Plat dak EPDM
----------	------------------

Grond

Comfort

Lift	Ja
------	----

Stedenbouwkundig

Bestemming	Woongebied
------------	------------

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
----------------------------------	---

Voorkeursrecht	Nee
----------------	-----

Bouwvergunning	Ja
----------------	----

Verkavelingsvergunning	Nee
------------------------	-----

EPC

EPC	156 kWh/m ²
EPC label	
EPC geldig tot	13/03/2034

Interesse in dit pand?

Uw Immo Pinson makelaars helpen u graag verder!

Tel: 058 42 00 25

Email: info@immopinson.be

Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van Immo Pinson is verboden.

Immo Pinson

Duinkerkelaan 89 / W001, 8660 De Panne

058 42 00 25 | info@immopinson.be

www.immopinson.be

