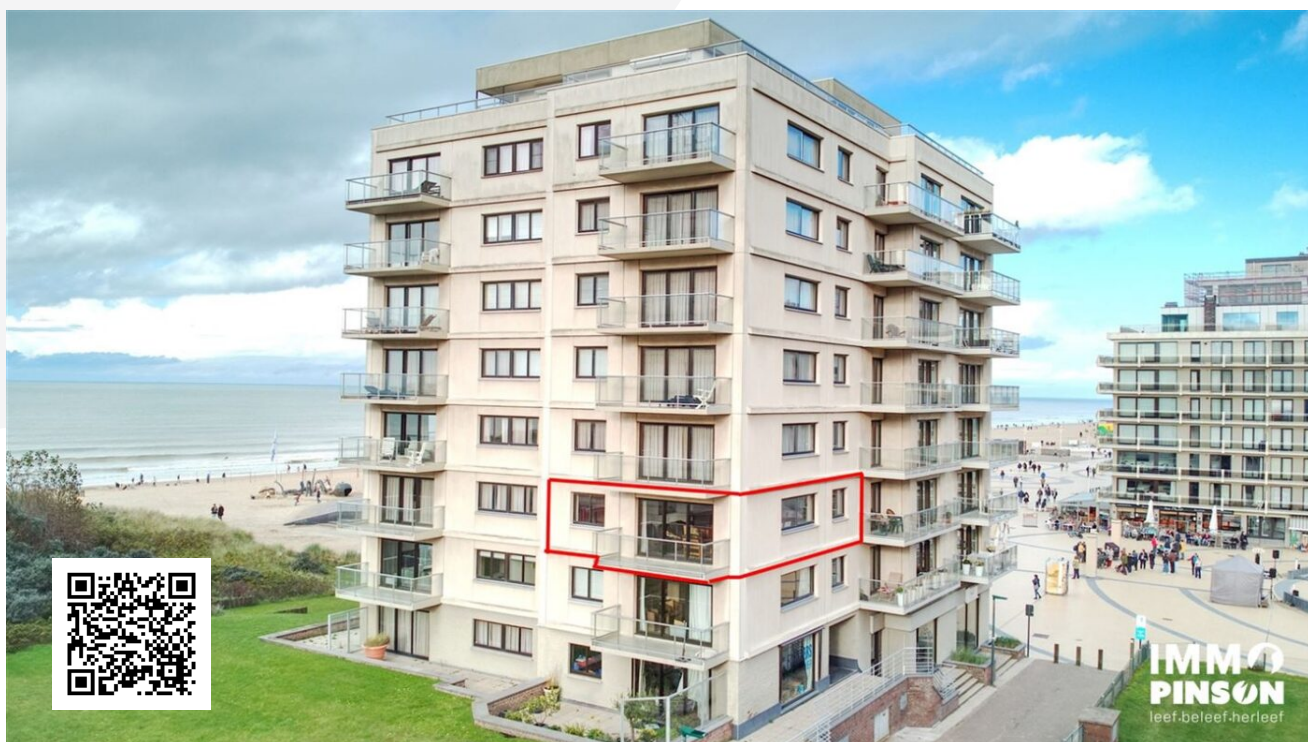


Zonnig twee slaapkamerappartement + terras met een mooi zijdelings zeezicht te koop in De Panne

Leopold I Esplanade 9 / 0201, 8660 De Panne

Referentie: 2300769 | Appartement

€360.000



72.5 m²



2



1



237 kWh/m²

Dit ruime hoekappartement met zeezicht en ook uitkijk op de Esplanade is voor jou een unieke kans. We nodigen u uit om de vele voordelen ervan te ontdekken. Gunstig gelegen op de tweede verdieping van Residentie Westrand en met de perfecte balans tussen comfort, stijl, rust en locatie.

Het zuidwest-georiënteerde balkon van dit appartement biedt een schilderachtig uitzicht op de zee met een steeds wisselend kleurenpalet. Het is de ideale plek om te genieten van zonnige dagen en prachtige zonsondergangen.

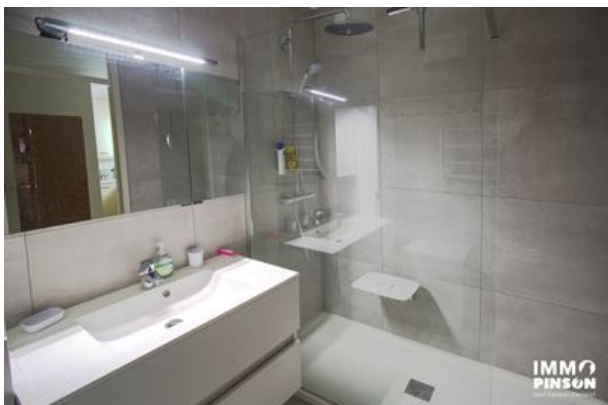
Binnenin wordt u verwelkomd door een ruime woonkamer, naast een moderne open keuken, twee comfortabele slaapkamers en een gerenoveerde badkamer met een douche en apart toilet.

Een ondergrondse parkeerplaats in de ondergrondse verdieping wordt u in optie aangeboden aan 35.000 EUR. In de vakantieperiodes en weekends is dit een echte meerwaarde. Zo hoeft u geen parkeerplaats meer te zoeken.

Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een investeringsmogelijkheid of uw nieuwe permanente thuis aan de kust, dit appartement vinkt alle vakjes aan.

Aarzel dus niet langer. Neem vandaag nog contact op voor een bezichtiging.





Details

Financieel

Prijs	€360.000
Beschikbaar	Bij akte

Gebouw

Grond

Bouwjaar	1986
Staat	Direct bewoonbaar
Bewoonbare oppervlakte	72.5 m ²
Verdieping	2
Dak type	Plat dak

Comfort

Lift	Ja
------	----

Stedenbouwkundig

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkeursrecht	Nee
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing

EPC

EPC

237 kWh/m²

EPC label



EPC code

20231102-0003029993-RES-1

Interesse in dit pand?

Uw Immo Pinson makelaars helpen u graag verder!

Tel: 058 42 00 25

Email: info@immopinson.be

Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van Immo Pinson is verboden.

Immo Pinson

Duinkerkelaan 89 / W001, 8660 De Panne

058 42 00 25 | info@immopinson.be

www.immopinson.be

