

# Ruime studio met extra slaaphoek te koop in De Panne

Hendrik Consciencelaan 10/9C, 8660 De Panne

Referentie: 2400786 | Studio

€135.000



1



326 kWh/m<sup>2</sup>

Te renoveren ruime studio op de 9de verdieping met een prachtig uitzicht over het hinterland, gelegen in een eerstelijnsgebouw aan het strand en de duinen.

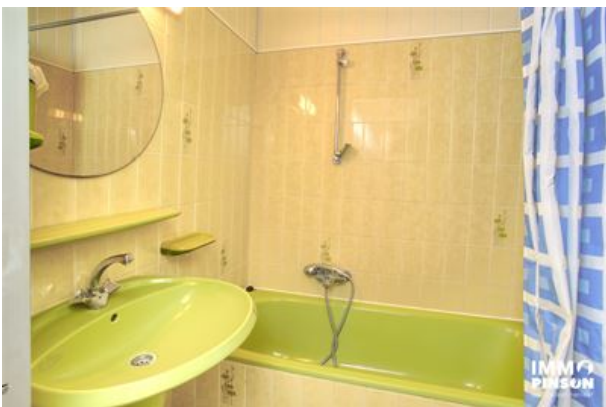
Indeling: hal, badkamer met wastafel, ligbad/douche en toilet, aparte slaaphoek, woonkamer met open keuken.

Weg van de drukte, maar toch alles op wandelafstand

Directe toegang tot strand, duinen Esplanade en zeedijk.

Geniet van wandelingen op het strand, shoppen in de Zeelaan, en heerlijk dineren in De Panne.

Uw ideale kustverblijf wacht op u!



## Details

### Financieel

Prijs	€135.000
Kadastraal inkomen (niet-geïndexeerd)	€649,00

### Gebouw

### Grond

Staat	Te renoveren
Verdieping	9
Verdiepingen	9
Dak type	Plat dak

### Comfort

Lift	Ja
------	----

### Stedenbouwkundig

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkeursrecht	Nee
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing

## EPC

EPC

326 kWh/m<sup>2</sup>

EPC label



EPC code

20240820-0003345098-RES-1

## Interesse in dit pand?

Uw Immo Pinson makelaars helpen u graag verder!

Tel: 058 42 00 25

Email: [info@immopinson.be](mailto:info@immopinson.be)

---

Bovenstaande gegevens worden u vrijblijvend en uitsluitend ten informatieve titel medegedeeld, alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fouten, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid. Alle rechten zijn gereserveerd. Reproductie, geheel of gedeeltelijk, zonder schriftelijke toestemming van Immo Pinson is verboden.

### Immo Pinson

Duinkerkeleen 89 / W001, 8660 De Panne

058 42 00 25 | [info@immopinson.be](mailto:info@immopinson.be)

[www.immopinson.be](http://www.immopinson.be)

